

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATO RR Nº PE 001/2022

Pelo presente instrumento particular, de um lado **OLEOGAS LTDA**, Sociedade Empresária Ltda, localizada na Av. Nascimento de Castro, n.º 1795, Loja 06, Cond. Cristal Residen - CEP 59.056-450 – Natal/RN, CNPJ nº 46.171.364/0001-35, neste ato representada por **LUCAS EMÍDIO DA SILVA**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, CREA-RN nº 210213352-4, portador da cédula de identidade nº 1088810 ITEP RN, CPF nº 276.507.314-72, residente e domiciliado na Rua Doutor José Bezerra, nº 70, Barro Vermelho, Natal-RN, CEP: 59.022-120, denominada simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado, **CONSTRUTORA E INCORPORADORA RR LTDA**, com sede na Rua Astorga, 141 – Madalena, Recife/PE – CEP 50750-350, CNPJ nº 09.753.377/0001-96, neste ato representado nos termos de seu Contrato Social e doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, têm entre si, como perfeitamente contratado o seguinte:

01. OBJETO DO CONTRATO

01.1 O objeto do presente contrato é a coordenação/gerenciamento de obras de construção e montagem de dutos de transporte e distribuição de hidrocarbonetos, figurando como Chefe da Obra (Engenheiro Mecânico Pleno) e responsável técnico da empresa **CONTRATANTE**, o Sr. **LUCAS EMÍDIO DA SILVA**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, CREA-RN nº 210213352-4, portador da cédula de identidade nº 1088810 ITEP RN, CPF nº 276.507.314-72, residente e domiciliado na Rua Doutor José Bezerra, nº 70, Barro Vermelho, Natal-RN, CEP: 59.022-120.

01.2 O **CONTRATADO** deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

02. VALOR DOS SERVIÇOS

02.1 Em contraprestação pelos serviços prestados será devido ao **CONTRATADO** o valor mensal de R\$.12.120,00 (doze mil, cento e vinte reais).

03. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

03.1. Os pagamentos serão efetuados mensalmente;

03.2 O pagamento só será realizado após o **CONTRATADO** emitir Nota fiscal de Serviço e recibo para a **CONTRATANTE**;

03.3 O pagamento será efetuado em até 05 (cinco) dias após o recebimento da nota fiscal e recibo;

04. PRAZO

04.1 O prazo do serviço é de até 11 (onze) meses e terá início na data da assinatura deste contrato, podendo ser prorrogado mediante acordo escrito entre as partes.

05. RESPONSABILIDADE DA CONTRATANTE

05.1 Fornecer todas as informações necessárias à realização dos serviços.

05.2 Efetuar o pagamento, nas datas e nos termos definidos neste contrato.

05.3 Arcar com os custos referentes à(s) anotação(ões) da(s) ART(s).

05.4 Fornecer alimentação e Transporte à disposição do **CONTRATADO** durante a execução dos serviços objeto deste.

05.5 Em caso de prestação de serviços fora do Município de Natal-RN e região metropolitana, a **CONTRATANTE** arcará com o alojamento e alimentação do **CONTRATADO**.

TABELIONATO JOSAPHAT ALBUQUERQUE - 4º SERVIÇO NOTARIAL
Bel. Josaphat Vieira de Albuquerque - TITULAR
Rua Diário de Pernambuco, 90 - CEP: 50.010-300 - Recife - PE
Fones / Fax: (81) 3048.8900 / 3421.2004 - E-mail: quater@terra.com.br

NOTAS: Escrituras, Testamentos, Procurações, Reconhecimentos de Firmas e Autenticações de Cópias.

Certifico que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido; dou fé.

08/10/2024 16:28:09 - OP.103 EMOL:R\$4,05 FERM:R\$0,05
FUNSEG:R\$0,09 TSNR:R\$0,90 PERC:R\$0,45 ISS:R\$0,22
TOTAL:R\$5,76 **RAFAEL NASCIMENTO SILVA** - Escrevente Autorizado

Selo:0073767.WLB09202406.00400

Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

05.6 Fornecimento de EPI ao CONTRATADO.

06. RESPONSABILIDADE DO CONTRATADO

06.1 O CONTRATADO se obriga a cumprir os prazos estabelecidos pela CONTRATANTE, submeter-se às regras de segurança do trabalho e meio ambiente estabelecidas, coordenando/gerenciando as obras de construção e montagem de dutos de transporte e distribuição de hidrocarbonetos, figurando como Chefe da Obra (Engenheiro Mecânico Pleno).

06.2 O CONTRATADO desenvolverá seus trabalhos com total independência técnica e laboral, sem exclusividade e nenhum tipo de subordinação a CONTRATANTE.

06.3 O CONTRATADO deverá arcar com as despesas e obrigações de natureza tributária que sejam de sua responsabilidade, nos termos da legislação vigente, relacionadas aos serviços especificados neste contrato;

06.4 Manter sigilosas, mesmo após findo este contrato, as informações privilegiadas de qualquer natureza que teve acesso em virtude da execução destes serviços, sob pena de multa, sem prejuízo de eventuais perdas e danos.

07. RESCISÃO DO CONTRATO

07.1 O presente contrato extingue-se mediante a ocorrência de uma das hipóteses:

- a. Morte, se pessoa física, ou extinção, se pessoa jurídica, de qualquer das partes;
- b. Pelo escoamento do prazo;
- c. Conclusão dos serviços;

07.2 Quaisquer das partes poderão dar por rescindido o presente contrato se a outra parte infringir as suas cláusulas ou condições neste estabelecidas;

07.2 A parte interessada pode rescindir antecipadamente o contrato, desde que comunique a outra por escrito, com antecedência de no mínimo 15 (quinze) dias.

08. DISPOSIÇÕES FINAIS

08.1. Fica eleito o foro da cidade de Recife-PE que será competente para dirimir quaisquer questões decorrentes do presente contrato e sua execução.

Por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente contrato perante as testemunhas abaixo assinadas.

Recife/PE, 27 de abril de 2022.

6º Ofício de Notas - Recife - PE
ROMA

OLEOGAS LTDA
LUCAS EMÍDIO DA SILVA
CONTRATADO

CONSTRUTORA INCORPORADORA RR LTDA
CONTRATANTE

Testemunha 1:

Nome:

CPF: 054160534-68

Testemunha 2:

Nome:

CPF: 071.682.566-13

TABELIONATO JOSAPHAT ALBUQUERQUE - 4º SERVIÇO NOTARIAL
Bel. Josaphat Vieira de Albuquerque - TITULAR
Rua Diário de Pernambuco, 90 - CEP: 50.010-300 - Recife - PE
Fones / Fax: (81) 3048.8500 / 30424.5004 - E-mail: quartooficioterra.com.br

NOTAS: Escrituras, Testamentos, Procurações, Reconhecimentos de Firmas e Autenticações de Cópias.

Certifico que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido; dou fé.
08/10/2024 16:28:09 OP.103 EMOL:R\$4,05 FERM:R\$0,05
FUNSEG:R\$0,09 TSNR:R\$0,90 FERC:R\$0,45 ISS:R\$0,22
TOTAL:R\$5,76 RAFAEL NASCIMENTO SILVA - Escrevente Autorizado

Selo:0073767.XBW09202406.00399
Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital




SERVENTIA DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 1º DISTRITO DE NOSSA SENHORA DO Ó - IPOJUCA/PE
Rua Pedro Serafim de Souza, 362, S/3 - Nossa Senhora do Ó - Ipojuca/PE - CEP: 55.520-000
Tabela / Oficial - ANALÚCIA SESTELO TEIXEIRA - Celular: (81) 9 9477 4817 - E-mail: rcivilso@gmail.com

Reconheço por semelhança a firma indicada de LUCAS EMÍLIO DA SILVA que confere c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé, Ipojuca, 30 de setembro de 2022 11:57:04.

Em testemunho, *Ana Lúcia Sestelo Teixeira* da verdade.

Ana Lúcia Sestelo Teixeira (Tabela)
Emol.: R\$ 4,28 TSNR: R\$ 0,95 FERC: R\$ 0,48 ISS: R\$ 0,24
FERM: R\$ 0,05 FUNSEG: R\$ 0,10 Total: R\$ 6,10
0076281.KMA09202201.00858




Consulte Autenticidade em: www.tjpe.jus.br/seledigital

6º OFÍCIO DE NOTAS DE RECIFE - PE - CARTÓRIO ROMA

Rua Francisco Ubaldo Gomes de Menezes, 53 - Centro - CEP 50010-310 - Recife - PE - Fone: (81) 34240292 - e-mail: cartorioroma@tjpe.com.br

Reconheço por semelhança a firma de: ANNETTE MENDONÇA DIAS ALVES DA SILVA Em test. da verdade,
Recife-PE 03/10/2022 11:08:45 Emol: 4,28 FERM: 0,05
FUNSEG: 0,10 TSNR: 0,95 FERC: 0,48 ISS: 0,24 TOTAL: 6,10
SANDRA MARIA MIRANDA TORQUATO Escrevente Autorizada



Selo: 0077248.RCD09202204.00814

Ana Paula Alves da Silva Barreto
Esc. Autorizada

Ana Paula Alves da Silva Barreto
Esc. Autorizada

TABELIONATO JOSAPHAT ALBUQUERQUE - 4º SERVIÇO NOTARIAL
Bel. Josaphat Vieira de Albuquerque - TITULAR
Rua Dâmas de Pernambuco, 90 - CEP: 50.010-300 - Recife - PE
Fones / Fax: (81) 3048.8500 / 3424.5904 - e-mail: cartorio@tjpe.com.br

NOTAS: Escrituras, Testamentos, Procurações, Reconhecimentos de Firms e Autenticações de Cópias.

Certifico que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido; dou fé.
08/10/2024 16:28:09 - OP 103 EMOL: R\$4,05 FERM: R\$0,05
FUNSEG: R\$0,09 TSNR: R\$0,90 FERC: R\$0,45 ISS: R\$0,22
TOTAL: R\$5,76 RAFAEL NASCIMENTO SILVA - Escrevente Autorizado



Selo: 0073767.XDU09202406.00397

Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/seledigital



1º ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATO RR Nº PE 001/2023

Pelo presente instrumento particular, de um lado **OLEOGAS LTDA**, Sociedade Empresária Ltda, localizada na Av. Nascimento de Castro, nº 1795, Loja 06, Cond. Cristal Residen - CEP 59.056-450 - Natal/RN, CNPJ nº 46.171.364/0001-35, neste ato representada por **LUCAS EMIDIO DA SILVA**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, CREA-RN nº 210213352-4, portador da cédula de identidade nº 1088810 ITEP RN, CPF nº 276.507.314-72, residente e domiciliado na Rua Doutor José Bezerra, nº 70, Barro Vermelho, Natal-RN, CEP: 59.022-120, denominada simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado, **CONSTRUTORA E INCORPORADORA RR LTDA**, com sede na Rua Astorga, 141 - Madalena, Recife/PE - CEP 50750-350, CNPJ nº 09.753.377/0001-96, neste ato representado nos termos de seu Contrato Social e doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, têm entre si, justo e acordado aditar o instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços celebrado, no que se refere ao (i) **VALOR DOS SERVIÇOS** e (ii) **PRAZO CONTRATUAL**, o que fazem por este instrumento e na melhor forma de direito, mediante as cláusulas e estipulações em sucessivo, mútua e reciprocamente outorgadas e aceitas nos seguintes termos:

CLÁUSULA PRIMEIRA - VALOR DOS SERVIÇOS

Em contraprestação pelos serviços prestados será devido ao **CONTRATADO** o valor mensal de 10 (dez) salários mínimos, R\$13.020,00 (treze mil e vinte reais), o qual será automaticamente reajustado conforme atualização do salário mínimo a nível nacional.

CLÁUSULA SEGUNDA - PRAZO

O prazo do serviço ora aditado será de até 27 (vinte e sete) meses e terá início na data da assinatura deste aditivo, podendo ser prorrogado mediante acordo escrito entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA - RATIFICAÇÃO

As Partes ratificam todos os demais termos e condições do Contrato que não tenham sido expressamente, ou subsequentemente, alterados pelo presente instrumento.

Por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente contrato perante as testemunhas abaixo assinadas.

Recife/PE, 27 de janeiro de 2023.

2º OFÍCIO
DE NOTAS

NATAL CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS
VER VERSO

OLEOGAS LTDA
LUCAS EMIDIO DA SILVA
CONTRATADO

CONSTRUTORA INCORPORADORA RR LTDA
CONTRATANTE

Testemunha 1: _____
Nome: _____
CPF: _____

Testemunha 2: _____
Nome: _____
CPF: _____

TABELIONATO JOSAPHAT ALBUQUERQUE - 4º SERVIÇO NOTARIAL
Bel. Josaphat Vieira de Albuquerque - TITULAR
Rua Diâno de Pernambuco, 30 - CEP: 50.010-300 - Recife - PE
Fones / Fax: (81) 3048.8999 - 3124.5004 - e-mail: quartoof@terra.com.br

NOTAS: Escrituras, Testamentos, Procurações, Reconhecimentos de Firmas e Autenticações de Cópias.

Certifico que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido; dou fé.

08/10/2024 16:28:09 OP:103 EMOL:R\$4,05 FERM:R\$0,05
FUNSEG:R\$0,09 TSNR:R\$0,00 PERC:R\$0,45 ISS:R\$0,22
TOTAL:R\$5,76 RAFAEL NASCIMENTO SILVA - Escrevente Autorizado

Selo:0073767.EQU09202406.00398

Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital

6º OFÍCIO DE NOTAS DE RECIFE - PE - CARTÓRIO ROMA

Reconheço por semelhança a firma de: ANNETTE MENDONÇA DIAS ALVES
SILVA Em test. da verdade.
Recife-PE 08/02/2023 08:47:47 Emol: R\$4,54 FERM: R\$0,05
FUNSEG: R\$0,10 TSNR: 1,01 PERC: R\$0,56 ISS: R\$0,22 TOTAL: R\$5,45
ANDRA MARIA MIRANDA TORQUATO Escrevente Autorizada



Selo: 0077248.HYA12202206.09883

Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital

Nota autêntica 2º Ofício de Notas

Reconheço a firma de LUCAS EMIDIO DA SILVA por semelhança do
que dou fe

Natal/RN 2 de Fevereiro de 2023 15:53:36

Cloris Maria de Andrade - Escrevente
Confira em <https://selodigital.tjrn.jus.br/selo>
Selo Digital RN202300949530019041JIM
Usuário: leandro



TABELIONATO JOSAPHAT ALBUQUERQUE - 4º SERVIÇO NOTARIAL
Bel. Josaphat Vieira de Albuquerque - TITULAR
Rua Diário de Pernambuco, 90 - CEP: 50.010-300 - Recife - PE
Fones / Fax: (81) 3048.6500 / 3424.5004 - Email: quartodigital.com.br

NOTAS: Escrituras, Testamentos,
Procurações, Reconhecimentos de
Firmas e Autenticações de Cópias

Certifico que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi
exibido; dou fé.

08/10/2024 16:28:09 OP 103 EMOL: R\$4,05 FERM: R\$0,05
FUNSEG: R\$0,09 TSNR: R\$0,90 PERC: R\$0,45 ISS: R\$0,22
TOTAL: R\$5,76 RAPHAEL NASCIMENTO SILVA - Escrevente
Autorizado



Selo: 0073767.DPU09202406.00396

Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital